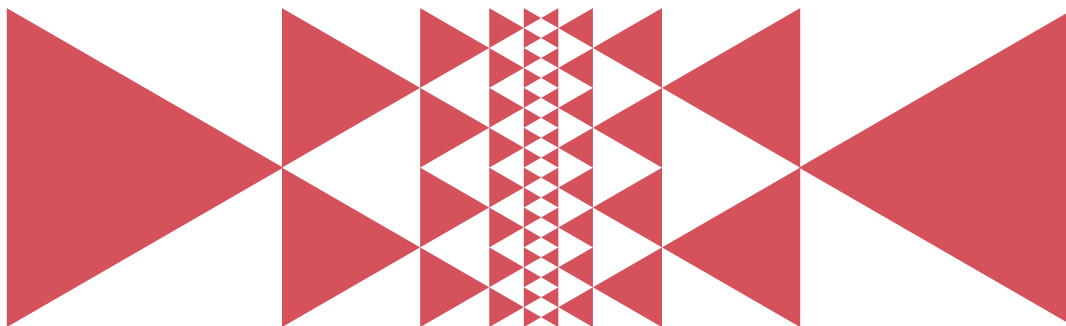


# Raportul comisiei de cenzori

## Activitatea financiară și descărcarea de gestiune a Ordinului Arhitecților din România

1.05.2014-31.03.2018



Iunie 2018



ORDINUL  
ARHITECȚILOR  
DIN ROMÂNIA



# Raportul comisiei de cenzori

## Activitatea financiară și descărcarea de gestiune a Ordinului Arhitecților din România

1.05.2014–31.03.2018

Iunie 2018



ORDINUL  
ARHITECȚILOR  
DIN ROMÂNIA

**Autori**

arh. Marcel Dan Crișan – Președinte  
arh. Arpad Zachy – Membru  
Aurelia Bănuleasa – Expert contabil

**Editori**

Diana Stan – Secretar general  
arh. Roxana Pătrulescu – Administrator formare profesională

**Corectură**

Silvia Ciocârlan – Șef serviciu contabilitate  
Mariana Ionescu – Consilier relații internaționale  
Adriana Iordache – Consilier juridic, inițiative legislative  
arh. Mirona Crăciun – Consilier concursuri  
arh. Loredana Gaiță – Referent concursuri și manifestări culturale  
Dragoș Cercel – Responsabil bază de date  
Iulian Țepure – Secretar OAR  
Andreea Ceauș – Consilier juridic, aspecte organizatorice  
Diana Dediță – Consilier juridic, profesie și membri, ofițer protecție date (DPO)  
Alexandra Ștefănescu – Contabilitate primară

**Realizare grafică**

Alex Iliescu

**Tipărit de**

Azero.ro (București)

**Tiraj**

500 de exemplare

**Specimen de literă**

Gotham (Tobias Frere-Jones, Hoefler & Co.)

București, 12.06.2018

## CUPRINS

Pentru a vă întoarce la cuprins, dați click pe colțul stânga-sus a fiecărei pagini

<b>1. Situația financiară privind veniturile din activități fără scop patrimonial și veniturile din activități economice, pentru perioada 1.05.2014-31.03.2018</b>	<b>7</b>	<b>2. Situația financiară pentru veniturile din activități cu destinație specială, încasarea taxei de timbru perioada 1.05.2014-31.03.2018</b>	<b>33</b>
1.1 2014	8	2.1 2014	34
1.2 2015	12	2.2 2015	35
1.3 2016	16	2.3 2016	36
1.4 2017	20	2.4 2017	37
1.5 2018	24	2.5 2018	38
1.6 Venituri 2014-2018	28	2.6 Venituri la bugetul timbrului de arhitectură	39
1.7 Cheltuieli 2014-2018	30	2.7 Cheltuieli din bugetul timbrului de arhitectură	40
1.8 Concluzii	32	2.8 Concluzii	45
		<b>3. Concluzii</b>	<b>47</b>

Comisia de cenzori, aleasă în 28-29 iunie 2014 de Conferința națională a OAR, alcătuită din arh. Marcel Dan Crișan – președinte, arh. Arpad Zachy – membru și Aurelia Bănuleasa – expert contabil, pe perioada mandatului 2014–2018, a verificat modul de administrare a gestiunii patrimoniului, modul în care au fost colectate veniturile și s-au efectuat cheltuielile, precum și încadrarea acestora în bugetul de venituri și cheltuieli, aprobat anual de către Consiliul național OAR.

În perioada analizată, desfășurând activități conform Regulamentului de organizare și funcționare a OAR, Ordinul Arhitecților din România a obținut următoarele categorii de venituri:

- venituri din activități fără scop patrimonial (venituri din încasarea cotei de 30% de la filialele OAR - taxe de înscriere și cotizații);
- venituri din activități cu destinație specială, respectiv încasarea taxei de timbru de arhitectură;
- venituri economice din închirierea spațiilor la casa Ion Mincu și consultanță în organizarea concursurilor de arhitectură.

# 1

## SITUAȚIA FINANCIARĂ PRIVIND VENITURILE DIN ACTIVITĂȚI FĂRĂ SCOP PATRIMONIAL ȘI VENITURILE DIN ACTIVITĂȚI ECONOMICE, PENTRU PERIOADA 1.05.2014-31.03.2018

<b>Total venituri</b>	<b>6.683.529 lei</b>
Disponibil în cont la 1.05.2014	908.588 lei
Venituri (încasări în perioada 1.05.2014-31.03.2018)	5.774.941 lei
Total cheltuieli (1.05.2014-31.03.2018)	6.203.848 lei
Disponibil în cont la 31.03.2018	479.681 lei
Componența soldului	
	Cont curent BRD 470.842,24 lei
	Cont devize (euro) 4.623,43 lei
	Cont card BRD 515,77 lei
	Sold casa lei 3.699,56 lei

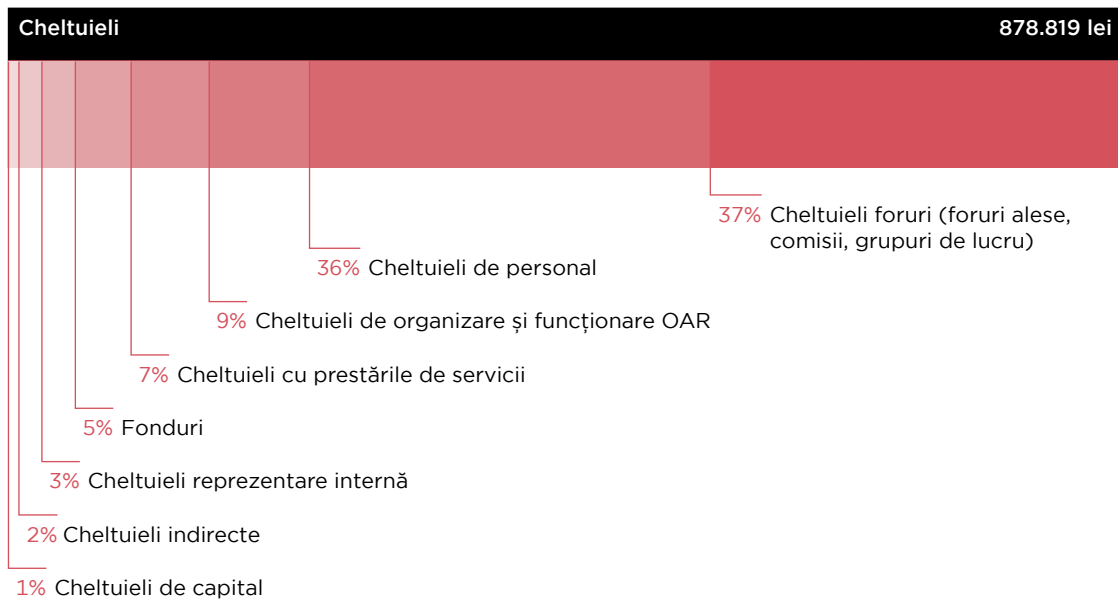
## SITUAȚIA FINANCIARĂ DETALIATĂ PE ANI FISCALI 2014-2018

# 2014

1.05.2014 - 31.12.2014

<b>Venituri</b>	<b>1.563.108 lei</b>
Disponibil în cont la 1 mai	908.588 lei
<b>Venituri din încasări</b>	<b>654.520 lei</b>
Taxa de înscriere și taxa de reluare a dreptului de semnătură	34.334 lei
Cotizații	441.022 lei
Cotizații restante	68.229 lei
Taxa de acordare drept semnătură	60.490 lei
Taxa de recunoaștere a diplomelor	4.000 lei
Dobânzi bancare	4.292 lei
Chirie terasa OAR, garsonieră Casa Mincu	33.153 lei
Organizare concursuri de arhitectură	0 lei
Sponsorizări	9.000 lei





<b>Conferința națională 2014</b>	<b>48.223 lei</b>
<b>Forurile de conducere OAR</b>	<b>135.588 lei</b>
Consiliul național	75.246 lei
Colegiul director	26.024 lei
Președinte	34.318 lei
<b>Comisiile OAR</b>	<b>90.289 lei</b>
Comisia națională de disciplină	38.199 lei
Comisia de cenzori	4.961 lei

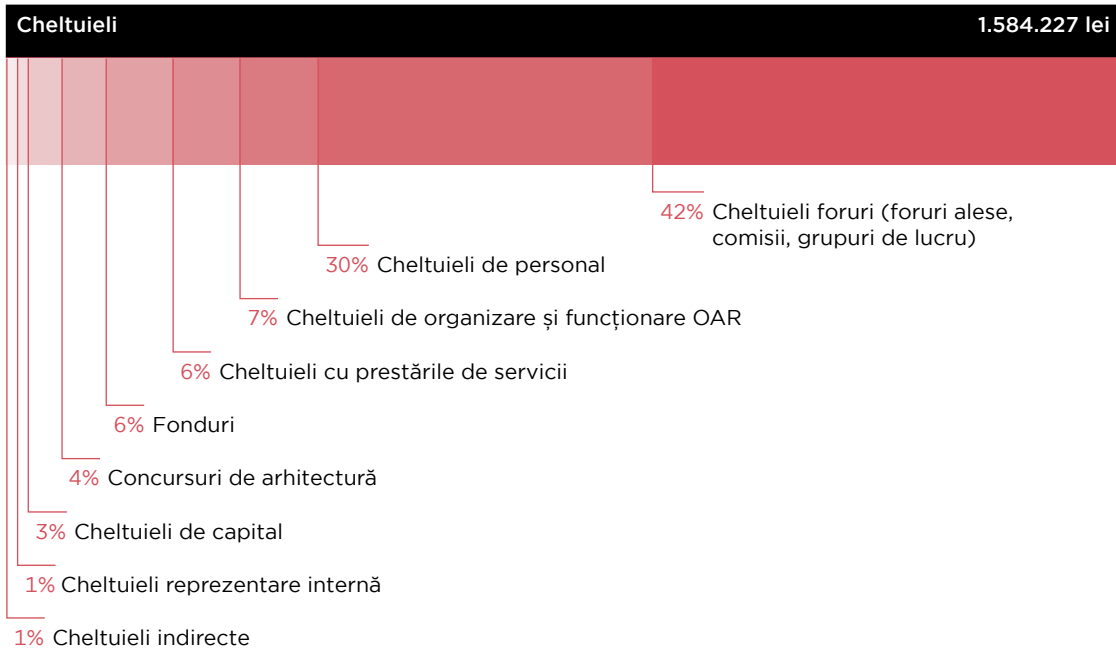
Comisia națională de acordare a dreptului de semnătură	45.387 lei
Comisia națională de recunoaștere diplome	1.742 lei
<b>Grupurile de lucru</b>	<b>47.780 lei</b>
Grupurile de lucru OAR	21.302 lei
Președinți de filiale și secretari executivi filiale	26.478 lei
<b>Cheltuieli de personal</b>	<b>315.961 lei</b>
Salarii brute (contribuții BS plus tichete de masă)	315.961 lei
<b>Cheltuieli prestări servicii</b>	<b>58.233 lei</b>
Asistență juridică avocațială	32.800 lei
Servicii contabilitate	10.920 lei
Medicina și protecția muncii	0 lei
Intreținere echipamente	8.397 lei
Comisioane bancare	6.116 lei
<b>Cheltuieli de funcționare</b>	<b>76.429 lei</b>
Sistem alarmă Casa Ion Mincu, asigurare casă, bunuri, impozit casă și teren, servicii curățenie	9.575 lei
Abonament telemobil, internet, legislație electronică, corespondență	27.562 lei
Utilități (energie electrică, gaze naturale, apă, rebu)	39.292 lei
<b>Cheltuieli indirecte</b>	<b>17.506 lei</b>
Materiale birotică, tipizate	7.406 lei
Consumabile, materiale curățenie	10.100 lei

<b>Cheltuieli reprezentare internă</b>	<b>27.428 lei</b>
Cotizație UPLR	13.125 lei
Activități de reprezentare internă	14.303 lei
<b>Cheltuieli de capital</b>	<b>13.135 lei</b>
Imobilizări corporale	8.135 lei
Lucrări întreținere Casa Mincu	5.000 lei
<b>Fonduri</b>	<b>46.866 lei</b>
Proces reorganizare, transformare OAR	0 lei
Fond pentru amenajare sedii filiale OAR	46.866 lei
<b>Concursuri de arhitectură</b>	<b>0 lei</b>
<b>Cheltuieli neprevăzute</b>	<b>1.381 lei</b>

## SITUAȚIA FINANCIARĂ DETALIATĂ PE ANI FISCALI 2014-2018

# 2015

<b>Venituri</b>	<b>2.049.647 lei</b>
Disponibil în cont la 1 ianuarie	684.289 lei
<b>Venituri din încasări</b>	<b>1.365.358 lei</b>
Taxa de înscriere și taxa de reluare a dreptului de semnătură	50.520 lei
Cotizații	1.026.747 lei
Cotizații restante	66.593 lei
Taxa de acordare drept semnătură	105.110 lei
Taxa de recunoaștere a diplomelor	3.600 lei
Dobânzi bancare	3.655 lei
Chirie terasa OAR, garsonieră Casa Mincu	32.736 lei
Organizare concursuri de arhitectură	72.797 lei
Sponsorizări	3.600 lei



<b>Forurile de conducere OAR</b>	<b>335.516 lei</b>
Consiliul național	143.856 lei
Colegiul director	80.772 lei
Președinte	110.888 lei
<b>Comisiile OAR</b>	<b>160.936 lei</b>
Comisia națională de disciplină	79.125 lei
Comisia de cenzori	10.068 lei

Comisia națională de acordare a dreptului de semnătură	70.103 lei
Comisia națională de recunoaștere diplome	1.640 lei
<b>Grupurile de lucru</b>	<b>170.244 lei</b>
Grupurile de lucru OAR	115.458 lei
Președinți de filiale și secretari executivi filiale	54.786 lei
<b>Cheltuieli de personal</b>	<b>471.357 lei</b>
Salarii brute (contribuții BS plus tichete de masă)	471.357 lei
<b>Cheltuieli prestări servicii</b>	<b>91.154 lei</b>
Asistență juridică avocațială	58.845 lei
Servicii contabilitate	15.600 lei
Medicina și protecția muncii	1.302 lei
Întreținere echipamente	3.744 lei
Găzduire site, server hosting Hight Tech	4.712 lei
Comisioane bancare	6.951 lei
<b>Cheltuieli de funcționare</b>	<b>113.988 lei</b>
Sistem alarmă Casa Ion Mincu, asigurare casă, bunuri, impozit casă și teren, servicii curățenie	15.711 lei
Abonament telemobil, internet, legislație electronică, corespondență	33.418 lei
Utilități (energie electrică, gaze naturale, apă, rebu)	64.859 lei

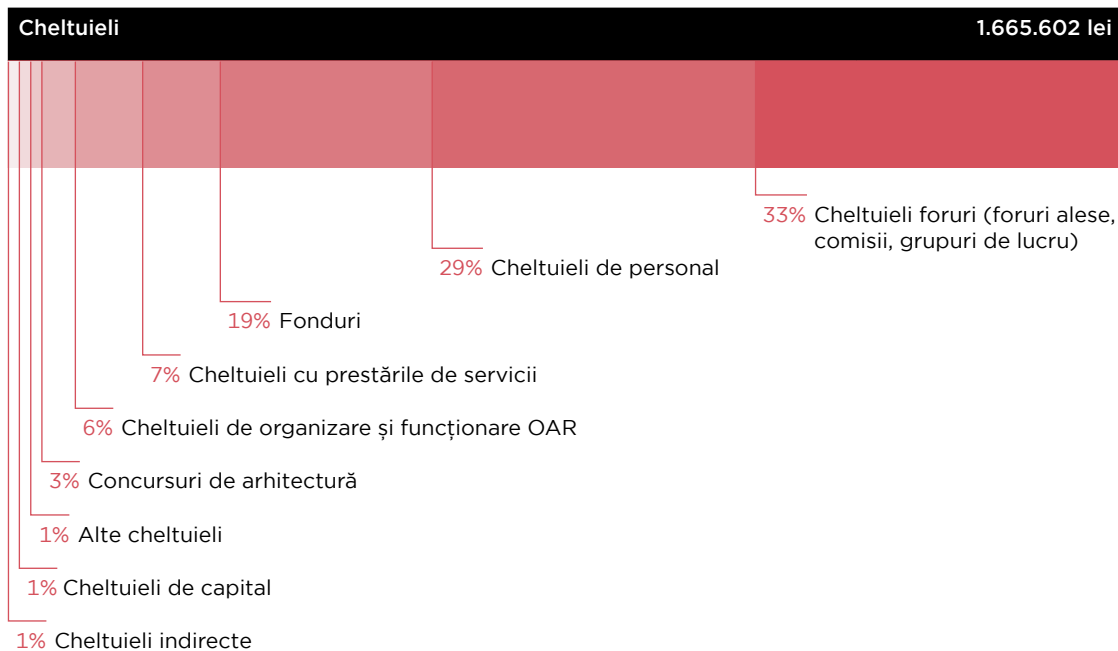
<b>Cheltuieli indirecte</b>	<b>18.783 lei</b>
Materiale birotică, tipizate	11.227 lei
Consumabile, materiale curățenie	7.556 lei
<b>Cheltuieli reprezentare internă</b>	<b>19.240 lei</b>
Cotizație UPLR	17.500 lei
Achiziții publicații de specialitate	1.740 lei
<b>Cheltuieli de capital</b>	<b>43.115 lei</b>
Lucrări întreținere Casa Mincu	43.115 lei
<b>Fonduri</b>	<b>86.914 lei</b>
Proces reorganizare, transformare OAR	86.914 lei
<b>Concursuri de arhitectură</b>	<b>69.061 lei</b>
<b>Cheltuieli neprevăzute</b>	<b>3.919 lei</b>

## SITUAȚIA FINANCIARĂ DETALIATĂ PE ANI FISCALI 2014-2018

# 2016

<b>Venituri</b>	<b>1.923.966 lei</b>
Disponibil în cont la 1 ianuarie	465.420 lei
<b>Venituri din încasări</b>	<b>1.458.546 lei</b>
Taxa de înscriere și taxa de reluare a dreptului de semnătură	50.462 lei
Cotizații	1.092.959 lei
Cotizații restante	52.591 lei
Taxa de acordare drept semnătură	112.240 lei
Taxa de recunoaștere diplome	8.800 lei
Dobânzi bancare	585 lei
Organizare concursuri de arhitectură	61.711 lei
Altele (Banca Mondială)	79.198 lei





<b>Forurile de conducere OAR</b>		<b>314.330 lei</b>
Consiliul național		128.320 lei
Colegiul director		78.348 lei
Președinte		107.662 lei
<b>Comisiile OAR</b>		<b>126.912 lei</b>
Comisia națională de disciplină		44.443 lei
Comisia de cenzori		10.491 lei

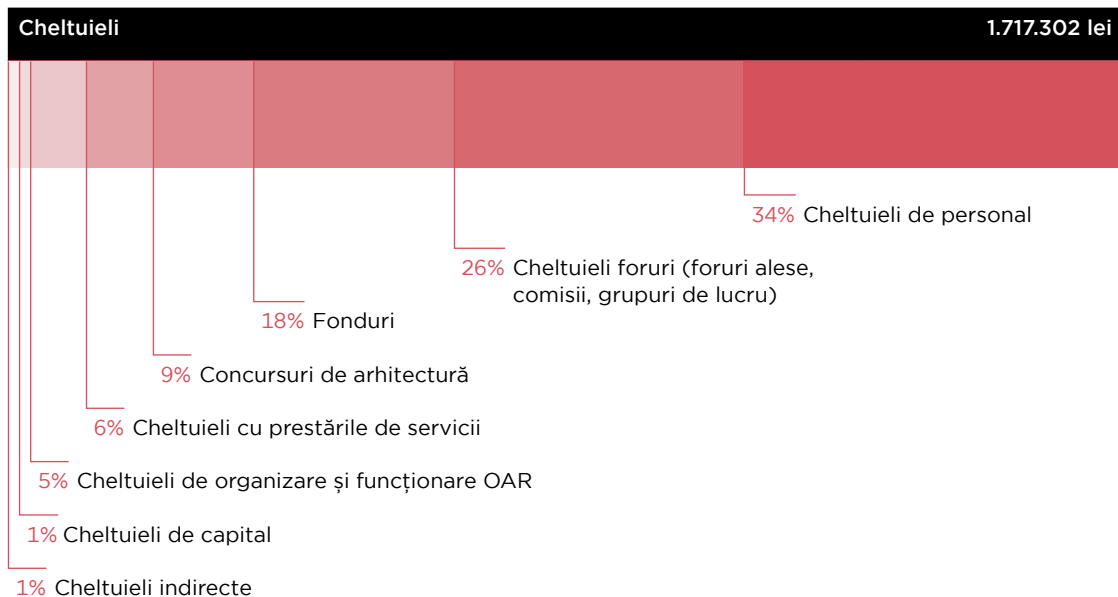
Comisia națională de acordare a dreptului de semnătură	69.429 lei
Comisia națională de recunoaștere diplome	2.549 lei
<b>Grupurile de lucru</b>	<b>112.720 lei</b>
Grupurile de lucru OAR	56.667 lei
Președinți de filiale și secretari executivi filiale	56.053 lei
<b>Cheltuieli de personal</b>	<b>477.468 lei</b>
Salarii brute (contribuții BS plus tichete de masă)	477.468 lei
<b>Cheltuieli prestări servicii</b>	<b>108.785 lei</b>
Asistență juridică avocațială	57.700 lei
Servicii contabilitate	16.800 lei
Medicina și protecția muncii	6.159 lei
Întreținere echipamente	6.048 lei
Găzduire site, server hosting Hight Tech	14.113 lei
Comisioane bancare	7.965 lei
<b>Cheltuieli de funcționare</b>	<b>101.132 lei</b>
Sistem alarmă Casa Ion Mincu, asigurare casă, bunuri, impozit casă și teren, servicii curățenie	11.930 lei
Abonament telemobil, internet, legislație electronică, corespondență	29.129 lei
Utilități (energie electrică, gaze naturale, apă, rebu)	60.073 lei

<b>Cheltuieli indirecte</b>	<b>17.248 lei</b>
Materiale birotică, tipizate	8.923 lei
Consumabile, protocol, materiale curățenie	8.325 lei
<b>Cheltuieli de capital</b>	<b>10.000 lei</b>
Lucrări întreținere Casa Mincu	10.000 lei
<b>Fonduri</b>	<b>322.111 lei</b>
Proces reorganizare, transformare OAR	322.111 lei
<b>Concursuri de arhitectură</b>	<b>55.259 lei</b>
<b>Cheltuieli neprevăzute</b>	<b>2.205 lei</b>
Alte cheltuieli (studiu Banca Mondială)	17.433 lei

## SITUAȚIA FINANCIARĂ DETALIATĂ PE ANI FISCALI 2014-2018

# 2017

<b>Venituri</b>	<b>1.846.894 lei</b>
Disponibil în cont la 1 ianuarie	258.363 lei
<b>Venituri din încasări</b>	<b>1.588.531 lei</b>
Taxa de înscriere și taxa de reluare a dreptului de semnătură	64.620 lei
Cotizații	1.099.113 lei
Cotizații restante	90.274 lei
Taxa de acordare drept semnătură	119.600 lei
Taxa de recunoaștere diplome	7.600 lei
Dobânzi bancare	569 lei
Organizare concursuri de arhitectură	190.128 lei
Sponsorizări	13.507 lei
Altele	3.120 lei



<b>Forurile de conducere OAR</b>	<b>263.440 lei</b>
Consiliul național	106.193 lei
Colegiul director	72.106 lei
Președinte	85.141 lei
<b>Comisiile OAR</b>	<b>128.614 lei</b>
Comisia națională de disciplină	46.483 lei
Comisia de cenzori	8.886 lei
Comisia națională de acordare a dreptului de semnătură	70.261 lei

Comisia națională de recunoaștere diplome	2.984 lei
<b>Grupurile de lucru</b>	<b>48.119 lei</b>
Grupurile de lucru OAR	18.768 lei
Președinți de filiale și secretari executivi filiale	29.351 lei
<b>Cheltuieli de personal</b>	<b>585.952 lei</b>
Salarii brute (contribuții BS plus tichete de masă)	576.568 lei
Cursuri formare profesională angajați	9.384 lei
<b>Cheltuieli prestări servicii</b>	<b>100.375 lei</b>
Asistență juridică avocațială	48.112 lei
Servicii contabilitate	18.000 lei
Medicina și protecția muncii	5.427 lei
Întreținere echipamente	2.978 lei
Găzduire site, server hosting Hight Tech	20.965 lei
Comisioane bancare	4.893 lei
<b>Cheltuieli de funcționare</b>	<b>86.464 lei</b>
Sistem alarmă Casa Ion Mincu, asigurare casă, bunuri, impozit casă și teren, servicii curățenie	24.258 lei
Abonament telemobil, internet, legislație electronică, corespondență	29.107 lei
Utilități (energie electrică, gaze naturale, apă, rebu)	33.099 lei

<b>Cheltuieli indirecte</b>	<b>17.794 lei</b>
Materiale birotică, tipizate	7.133 lei
Consumabile, protocol, materiale curățenie	10.661 lei
<b>Cheltuieli de capital</b>	<b>25.758 lei</b>
Lucrări întreținere Casa Mincu	25.758 lei
<b>Fonduri</b>	<b>302.902 lei</b>
Proces reorganizare, transformare OAR	250.902 lei
Fond pentru amenajare sedii filiale OAR	52.000 lei
<b>Concursuri de arhitectură</b>	<b>148.375 lei</b>
<b>Cheltuieli neprevăzute</b>	<b>2.476 lei</b>
<b>Alte cheltuieli aferente venituri</b>	<b>7.033 lei</b>

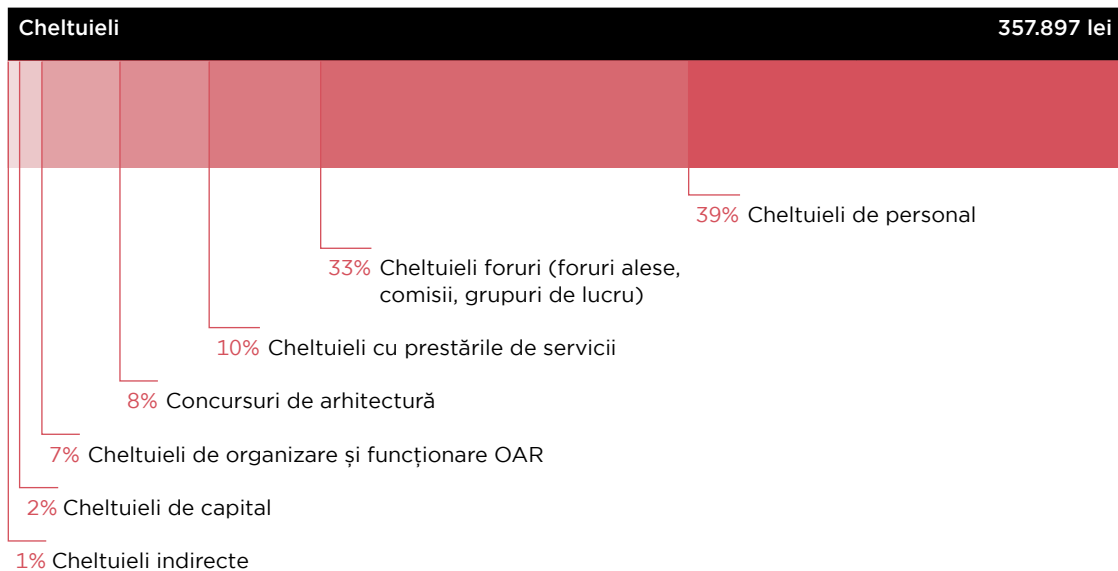
## SITUAȚIA FINANCIARĂ DETALIATĂ PE ANI FISCALI 2014-2018

# 2018

1.01.2018 - 31.03.2018

<b>Venituri</b>	<b>837.578 lei</b>
Disponibil în cont la 1 ianuarie	129.592 lei
<b>Venituri din încasări</b>	<b>707.986 lei</b>
Taxa de înscriere și taxa de reluare a dreptului de semnătură	5.220 lei
Cotizații	538.718 lei
Cotizații restante	70.338 lei
Taxa de acordare drept semnătură	44.850 lei
Taxa de recunoaștere diplome	4.000 lei
Organizare concursuri de arhitectură	40.200 lei
Sponsorizări	4.660 lei



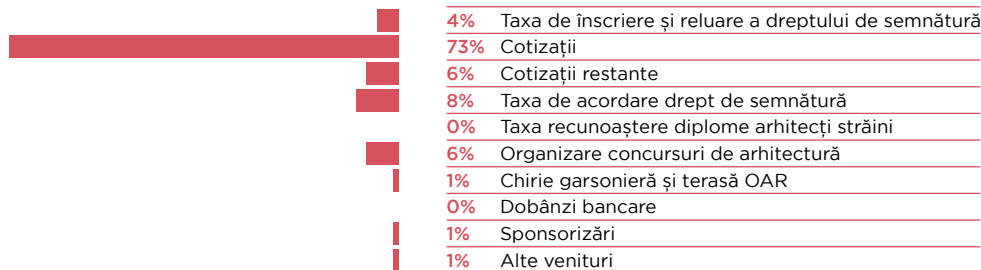


<b>Forurile de conducere OAR</b>	<b>69.312 lei</b>
Consiliul național	23.864 lei
Colegiul director	19.058 lei
Președinte	26.390 lei
<b>Comisiile OAR</b>	<b>29.757 lei</b>
Comisia națională de disciplină	434 lei
Comisia de cenzori	0 lei
Comisia națională de acordare a dreptului de semnătură	29.323 lei

Comisia națională de recunoaștere diplome	0 lei
<b>Grupurile de lucru</b>	<b>18.105 lei</b>
Grupurile de lucru OAR	11.056 lei
Președinți de filiale și secretari executivi filiale	7.049 lei
<b>Cheltuieli de personal</b>	<b>139.319 lei</b>
Salarii brute (contribuții BS plus tichete de masă)	136.902 lei
Cursuri formare profesională angajați	2.417 lei
<b>Cheltuieli prestări servicii</b>	<b>36.372 lei</b>
Asistență juridică avocațială	22.070 lei
Servicii contabilitate	4.000 lei
Medicina și protecția muncii	1.697 lei
Întreținere echipamente	610 lei
Găzduire site, server hosting Hight Tech	6.102 lei
Comisioane bancare	1.893 lei
<b>Cheltuieli de funcționare</b>	<b>23.779 lei</b>
Sistem alarmă Casa Ion Mincu, asigurare casă, bunuri, impozit casă și teren, servicii curățenie	5.498 lei
Abonament telemobil, internet, legislație electronică, corespondență	5.094 lei
Utilități (energie electrică, gaze naturale, apă, rebu)	13.187 lei

<b>Cheltuieli indirecte</b>	<b>5.253 lei</b>
Materiale birotică, tipizate	3.256 lei
Consumabile, protocol, materiale curățenie	1.997 lei
<b>Cheltuieli de capital</b>	<b>7.796 lei</b>
Lucrări întreținere Casa Mincu	7.796 lei
<b>Fonduri</b>	<b>0 lei</b>
Proces reorganizare, transformare OAR	0 lei
Fond pentru amenajare sedii filiale OAR	0 lei
<b>Concursuri de arhitectură</b>	<b>26.769 lei</b>
<b>Cheltuieli neprevăzute</b>	<b>1.435 lei</b>

## VENITURI 2014-2018



Veniturile la bugetul Ordinului Arhitecților din România, în perioada **1.05.2014-31.03.2018**, s-au constituit din activități fără scop patrimonial (venituri din taxe de înscriere, cotizații și taxe de acordare a dreptului de semnătură) și activități economice (închirierea spațiilor Casei Mincu și consultanță pentru organizarea concursurilor de arhitectură).

Veniturile în această perioadă sunt în sumă totală de **6.683.529 lei** (încasări 5.774.941 lei plus 908.588 lei disponibili la 1 mai 2014). Încasările sunt structurate astfel:

- Venituri din încasarea cotei de 30% de la Filialele OAR (taxa de înscriere și taxa de reluare a dreptului de semnătură) - 205.156 lei, adică 3,55% din totalul încasărilor;

- Venituri din încasarea cotei de 30% de la Filialele OAR (încasări din cotizațiile membrilor OAR) - 4.198.559 lei, adică 72,70% din totalul încasărilor;
- Venituri din încasarea cotei de 30% de la filiale, cotizații restante - 348.025 lei, 6,03% din veniturile totale;
- Virarea cotei de 30% de către Filialele OAR s-a făcut în proporție de 80% din prevederile bugetare anuale până la finele anului în curs; diferența s-a încasat la începutul anului următor, astfel apare la capitolul Venituri – Venituri cotizații restante din anii precedenți;
- Venituri din taxa de acordare a dreptului de semnătură - 442.290 lei, 7,66% din total venituri;

- Venituri din taxa de recunoaștere diplome obținute de arhitecții români și străini în statele membre UE, SEE și Confederația Elvețiană – 28.000 lei, 0,48% din venituri;
  - Ordinul Arhitecților din România încasează taxa de acordare a dreptului de semnătură (230 lei) și taxa de recunoaștere a diplomelor pentru arhitecții străini (400 lei);
  - Veniturile din organizarea concursurilor de arhitectură sunt în sumă de 364.836 lei, adică 6.32% din total venituri;
  - Ordinul Arhitecților din România a organizat și a finalizat cinci concursuri de arhitectură în perioada 2015 - 2017:
    - *Micul Trianon de pe Domeniul Cantacuzino Florești* – proiect de restaurare, valoarea contractului fiind de 23.746 lei;
    - *Noul Muzeu Național de Istorie a României* – concurs internațional de soluții, valoarea contractului încheiat cu MNIR fiind de 110.302 lei;
    - *Revitalizarea Turnului Pompierilor din Cluj-Napoca* – organizarea jurizării concursului de soluții, suma contractată cu Primăria Cluj – Napoca fiind de 30.000 lei;
    - *Revitalizarea Parcului Etnografic „Romulus Vuia - pădurea Hoia”* – concurs de soluții, suma contractată cu Primăria Cluj – Napoca fiind de 63.000 lei;
    - „Rethinking Someș” – organizarea jurizării concursului de soluții, suma contractată cu Primăria Cluj – Napoca fiind de 97.128 lei;
  - În anul 2018 s-a organizat concursul de soluții „Parcul feroviarilor Cluj-Napoca”, valoarea contractului încheiat cu Primăria Cluj-Napoca fiind de 130.640 lei;
  - Venituri din închirierea terasei la Casa Mincu – 69.009 lei, 1,19% din venituri; în ultimii doi ani nu s-a mai încasat nicio sumă, după evenimentul Colectiv nu s-a mai obținut autorizația de funcționare, procesul fiind în curs;
  - Venituri din dobânzi bancare – 9.101 lei, 0,16% din venituri, încasarile au scăzut;
  - Venituri din sponsorizări – 30.767 lei, 0,53% din venituri; prin organizarea celor două Conferințe OAR din anul 2014 și anul 2017, s-a încasat suma de 18.196 lei, suma de 12.571 lei a fost încasată pentru activitatea curentă;
  - Alte venituri (Banca Mondială) – 79.198, adică 1,37% din venituri; Ordinul Arhitecților din România a încheiat un contract cu Banca Mondială pentru PROIECTUL SUBNAȚIONAL Doing Business derulat în România, pentru un studiu profesional în rândul arhitecților, în sumă de 79.198 lei, echivalentul a 17.600 euro.
- În ficare an veniturile au crescut datorită creșterii numărului de membri și a activităților desfășurate de Ordin.

## CHELTUIELI 2014-2018



33,85%	Foruri
32,08%	De personal
6,37%	Prestările de servicii
6,48%	Organizare și funcționare OAR
1,23%	Indirecte
0,75%	Reprezentare internă
1,61%	De capital
12,23%	Fonduri
4,83%	Concursuri de arhitectură
0,18%	Neprevăzute
0,39%	Altele

Cheltuielile totale efectuate în perioada **1.05.2014-31.03.2018** sunt în sumă de **6.203.848 lei**, structurate astfel:

- Cheltuielile pentru forurile de conducere OAR sunt de 1.166.410 lei, adică 18,80% din cheltuielile totale; s-au decontat cheltuieli de transport, cazare și masa de prânz pentru participarea membrilor Consiliului național OAR la ședințele din București; pentru membrii Colegiului director OAR și președinte s-au decontat cheltuieli de transport, cazare și s-au plătit indemnizații de ședință;
- Cheltuielile pentru Comisiile naționale OAR sunt de 536.508 lei, 8,65% din totalul cheltuielilor; s-au decontat cheltuieli de transport, cazare și indemnizații de ședință; Comisia națională de acordare a dreptului de semnătură și Comisia națională de recunoaștere a

diplomelor pentru cetățenii străini se finanțează din taxele aferente încasate;

- Pentru grupurile de lucru OAR s-au decontat cheltuieli de transport și cazare pentru membrii participanți la ședințele grupurilor de lucru; s-au decontat cheltuieli de transport, cazare și masă de prânz pentru organizarea ședințelor președinților de filiale, patru ședințe pe an, dintre care două împreună cu secretarii executivi de la filiale - suma cheltuită este de 396.967 lei, adică 6.40% din cheltuieli;
- Cheltuielile de personal (salarii nete, contribuții la buget, tichete de masă, cursuri de formare profesională) - suma cheltuită este de 1.990.057 lei, adică 32,08% din totalul cheltuielilor;
- Cheltuieli cu prestările de servicii, respectiv servicii de asistență avocațială la procesele

- juridice ale Ordinului, servicii de contabilitate, de întreținere a echipamentelor de lucru, servicii de curățenie la Casa Mincu, de găzduire a domeniul server -
- s-a cheltuit suma de 394.919 lei, 6,37% din totalul cheltuielilor;
  - Cheltuielile de organizare și funcționare OAR: cheltuieli pentru funcționarea curentă: utilități (energie electrică, gaze naturale, apă, canal), abonament telefon, internet, legislație electronică, sistemul de alarmă la Casa Mincu, asigurare casă și bunuri, cheltuieli poștale - s-a cheltuit suma de 401.792 lei, adică 6,48% din cheltuieli;
  - Cheltuielile indirecte, cheltuieli cu materiale consumabile, birotică, materiale de curățenie, protocol, sunt de 76.584 lei, adică 1.23% din cheltuieli;
  - Cheltuielile de reprezentare internă au fost de 46.668 lei, 0,75% din cheltuieli. În anii 2015 și 2016 s-a plătit cotizația UPLR și s-au efectuat cheltuieli pentru organizarea unor întâlniri de lucru cu asociații profesionale;
  - Cheltuielile de capital în sumă de 99.804 lei, adică 1,61% din totalul cheltuielilor, constau în lucrări de reparații curente și întreținere la Casa Mincu;
  - La capitolul Fonduri s-a cheltuit suma de 758.793 lei, adică 12,23% din cheltuieli;
  - Din fondul pentru amenajarea sediilor OAR s-a achitat Filialei Teritoriale București suma de 52.000 lei, ajutor financiar nerambursabil pentru amenajarea sediului din Sf.Constantin conform Hotărârii CN nr. 1999-19.12.2012;
  - Ordinul Arhitecților din România a demarat încă din anul 2015 un proces de eficientizare și reorganizare a activității, aprobat prin Hotărârea Consiliului Național nr.2241 din 14.12.2015; s-a încheiat un contract de prestări servicii de consultanță cu firma SC Ensight Mangement Consulting pentru identificarea nevoilor de reorganizare și documentarea acestora, în sumă de 31.653 euro plus tva, adică 176.625 lei;
  - În anul 2016 s-a încheiat contractul de consultanță nr. 3463/08.02.2016, cu firma KPMG Advisory SRL în sumă totală de 89.500 euro plus tva, adică 483.292 lei pentru servicii de consultanță în vederea reorganizării și eficientizării activității Ordinului Arhitecților din România; contractul de consultanță a avut trei etape de realizare:
    - prima etapă analiza organizația și stabilea direcțiile;
    - cea de-a doua etapă definea modelul viitor de organizare;
    - cea de-a treia oferea asistență la implementarea viitorului model. Contractul s-a încheiat în anul 2017 și s-au făcut plățile finale;
  - Suma totală cheltuită pentru procesul de reorganizare și eficientizare a activității Ordinului a fost de 659.927 lei;
  - Pentru organizarea concursurilor de arhitectură s-au efectuat cheltuieli pentru plata membrilor în comisiile tehnice, a colaboratorilor pentru întocmirea temei, plata membrilor juriului și alte cheltuieli organizatorice (închirierea spațiilor pentru jurizarea proiectelor primite, plata echipei tehnice de lucru) - s-a cheltuit suma de 299.464 lei, adică 4,83% din cheltuieli;
  - Cheltuieli indirecte sunt de 11.416 lei, din total 0,18%.

## CONCLUZII 2014-2018

Veniturile totale în perioada **1.05.2014-31.03.2018** sunt în sumă de **6.683.529 lei** (încasări 5.774.941 lei plus 908.588 lei disponibili la 1 mai 2014), cheltuielile totale efectuate sunt de 6.203.848 lei, rezultând astfel disponibilul în cont la 31 martie 2018 de **479.681 lei**.

Conform inventarului efectuat la 31 decembrie 2017, Ordinul Arhitecților din România a achiziționat:

- mijloace fixe: mobilier, sistem sonorizare, computere, laptop-uri, scanner, copiatoare, imprimante multifuncționale, în valoare de 611.354 lei;
- softuri pentru computere în valoare de 282.037 lei.

Veniturile și cheltuielile din activitățile fără scop patrimonial și din activitățile economice, desfășurate de către Ordinul Arhitecților din România se regăsesc în bugetele aprobate anual de Consiliul național OAR și sunt evidențiate în situațiile financiare anuale, având la bază decizii și hotărâri ale forurilor de conducere OAR.

### Comisia de cenzori recomandă:

---

regândirea sistemului de cotizații (ex. cotizație fixă și variabilă);

---

rezolvarea problemei de închiriere a terasei OAR;

---

organizarea online a unora dintre ședințele grupurilor de lucru (ex. ședințe ale grupului de lucru PP & SIC) pentru optimizarea cheltuielilor;

---

organizarea în orașe din centrul țării a unora dintre ședințele grupurilor de lucru (se egalizează parcursurile pentru participanți) pentru optimizarea cheltuielilor.



# 2

## SITUAȚIA FINANCIARĂ PENTRU VENITURILE DIN ACTIVITĂȚI CU DESTINAȚIE SPECIALĂ, ÎNCASAREA TAXEI DE TIMBRU, PERIOADA 1.05.2014–31.03.2018

<b>Disponibil în cont la 1.05.2014</b>		17.229.054 lei
Total venituri (1.05.2014–31.03.2018)		20.947.109 lei
Total cheltuieli (1.05.2014–31.03.2018)		16.313.958 lei
<b>Disponibil în cont la 31.03.2018</b>		21.862.205 lei
Compoziția soldului	Cont curent BRD	856.907,55 lei
	Depozite BRD	21.000.000 lei
	Cont devize	1.880,41 lei
	Cont card BRD	1.816,11 lei
	Sold casa lei	1.600,93 lei

# 2014

1.05.2014-31.12.2014

<b>Venituri</b>	<b>3.689.671 lei</b>
Taxa de timbru	3.533.317 lei
Dobânda bancară	156.354 lei
<b>Cheltuieli</b>	<b>2.677.061 lei</b>
Premii pentru arhitectură	110.209 lei
Burse pentru membri și studenți	0 lei
Participări la manifestări internaționale/ naționale	49.368 lei
Ajutoare sociale de urgență pentru membri	26.000 lei
Centrul național pentru arhitectură, cultură urbană și peisaj	0 lei
Cheltuieli pentru departamentul Timbrului de Arhitectură	129.937 lei
Programe și proiecte culturale	1.065.872 lei
Proiecte culturale și profesionale prioritare	1.174.202 lei
Concursuri de arhitectură	7.470 lei
Altele (de urgență)	114.003 lei

# 2015

<b>Venituri</b>	<b>4.344.230 lei</b>
Taxa de timbru	4.231.025 lei
Dobânda bancară	113.205 lei
<b>Cheltuieli</b>	<b>3.305.219 lei</b>
Investiții (din dobânda bancară)	183.612 lei
Premii pentru arhitectură	160.960 lei
Burse pentru membri și studenți	2.270 lei
Participări la manifestări internaționale/ naționale	128.327 lei
Ajutoare sociale de urgență pentru membri	132.200 lei
Centrul național pentru arhitectură, cultură urbană și peisaj	72.777 lei
Cheltuieli pentru departamentul Timbrului de Arhitectură	163.142 lei
Programe și proiecte culturale	1.770.939 lei
Proiecte culturale și profesionale prioritare	456.090 lei
Concursuri de arhitectură	28.143 lei
Altele (de urgență)	206.759 lei

# 2016

<b>Venituri</b>	<b>5.264.917 lei</b>
Taxa de timbru	5.158.882 lei
Dobânda bancară	106.035 lei
<b>Cheltuieli</b>	<b>4.227.410 lei</b>
Investiții (din dobânda bancară)	269.782 lei
Premii pentru arhitectură	289.869 lei
Burse pentru membri și studenți	0 lei
Participări la manifestări internaționale/ naționale	180.613 lei
Ajutoare sociale de urgență pentru membri	82.500 lei
Centrul național pentru arhitectură, cultură urbană și peisaj	12.200 lei
Cheltuieli pentru departamentul Timbrului de Arhitectură	460.164 lei
Programe și proiecte culturale	1.761.003 lei
Proiecte culturale și profesionale prioritare	168.471 lei
Alte proiecte prioritare	843.493 lei
Concursuri de arhitectură	0 lei
Altele (de urgență)	159.315 lei

# 2017

<b>Venituri</b>	<b>6.397.855 lei</b>
Taxa de timbru	6.301.657 lei
Dobânda bancară	96.198 lei
<b>Cheltuieli</b>	<b>5.157.051 lei</b>
Investiții (din dobânda bancară)	98.823 lei
Premii pentru arhitectură	269.233 lei
Burse pentru membri și studenți	13.492 lei
Participări la manifestări internaționale/ naționale	164.471 lei
Ajutoare sociale de urgență pentru membri	55.000 lei
Centrul național pentru arhitectură, cultură urbană și peisaj	0 lei
Cheltuieli pentru departamentul Timbrului de Arhitectură	451.603 lei
Programe și proiecte culturale	2.141.371 lei
Proiecte culturale și profesionale prioritare	884.628 lei
Alte proiecte prioritare	792.815 lei
Concursuri de arhitectură	69.831 lei
Altele (de urgență)	215.784 lei

# 2018

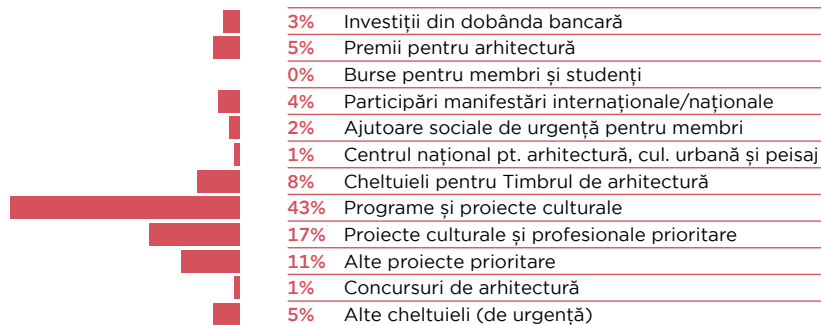
1.01.2018–31.03.2018

<b>Venituri</b>	<b>1.250.436 lei</b>
Taxa de timbru	1.240.326 lei
Dobânda bancară	10.110 lei
<b>Cheltuieli</b>	<b>947.217 lei</b>
Investiții (din dobânda bancară)	0 lei
Premii pentru arhitectură	23.000 lei
Burse pentru membri și studenți	0 lei
Participări la manifestări internaționale/ naționale	119.049 lei
Ajutoare sociale de urgență pentru membri	40.000 lei
Centrul național pentru arhitectură, cultură urbană și peisaj	0 lei
Cheltuieli pentru departamentul Timbrului de Arhitectură	145.527 lei
Programe și proiecte culturale	292.897 lei
Proiecte culturale și profesionale prioritare	153.633 lei
Alte proiecte prioritare	104.734 lei
Concursuri de arhitectură	6.765 lei
Altele (de urgență)	61.612 lei

## VENITURILE LA BUGETUL TIMBRULUI DE ARHITECTURĂ 2014-2018

Veniturile la Bugetul Timbrului de Arhitectură în perioada **1.05.2014-31.03.2018** sunt în sumă de 20.947.109 lei și sunt constituite din încasările taxei de timbru de arhitectură, în sumă de 20.465.207 lei și din dobânda bancară încasată la depozitele constituite, în sumă de 481.902 lei. La întocmirea bugetului anual, suma încasată în anul precedent existentă în cont se distribuie pe capitele de cheltuieli, nu se fac estimări.

## CHELTUIELI DIN BUGETUL TIMBRULUI DE ARHITECTURĂ 2014-2018



Cheltuielile efectuate din Bugetul Timbrului de Arhitectură în perioada **1.05.2014-31.03.2018** sunt de 16.313.958 lei, grupate pe capitole de cheltuieli, astfel:

### 1. Investiții

Suma totală aprobată și cheltuită este de 552.217 lei, 3.38% din total cheltuieli (481.902 lei încasări plus 70.515 lei report anii precedenți):

- pentru finalizarea lucrărilor de restaurare și amenajare la Casa Mincu, Corp A1 parter, Corp B1, Corp B2 și realizarea Cărții Construcțiilor, s-a cheltuit suma de 253.645 lei, conform Hotărârii Colegiului Director nr.360/27.02.2015; plata parțială a impozitului pe imobil și teren la Casa Mincu în anul 2017, suma de 10.000 lei;
- alocație nerambursabilă Filialei București în anii 2016 și 2017 în sumă de 249.823 lei, pentru efectuarea unor lucrări de amenajare la sediul din str. Sf. Constantin, conform Hotărârii

Consiliului Național nr. 1999/19.12.2012;

- consultanță juridică de urgență privind modificările la Legea nr. 50 și Codul Construcțiilor din partea firmei de avocatură Firon, suma plătită în anul 2016 fiind de 38.749 lei;
- s-a aprobat prin Hotărârea Colegiului Director nr. 2187/07.12.2015 suma de 45.000 lei, alocație nerambursabila pentru Filiala Dobrogea, în vederea efectuării unor lucrări de amenajare a sediului; suma nu a fost cheltuită, Filiala urmând să trimită documentația completă.

### 2. Premii pentru arhitectură

S-au acordat în sumă de 853.271 lei, adică 5.23% din cheltuieli, membrilor OAR pentru lucrările de arhitectură prezentate la manifestări profesionale și expoziții de arhitectură, în cadrul anualelor de arhitectură și proiectelor culturale finanțate din Timbrul de Arhitectură. Filialele care au organizat anuale de arhitectură și au acordat premii în



cadrul acestora: Arad, Argeș, Brașov-Covasna-Harghita, București, Dobrogea, Muntenia Vest, Dunărea de Jos, Mureș, Oltenia, Transilvania și Timiș.

### 3. Burse pentru membri și studenți

Suma cheltuită la acest capitol bugetar este de 15.762 lei. În anul 2015 s-a acordat o bursă în valoare de 2.270 lei domnului Mardare Mihai, pentru a participa la Școala de vară organizată de Universitatea de la Mallorca din Spania și, conform Hotărârii Colegiului Director nr.118/23.01.2017, s-a aprobat suma de 13.492 lei, pentru suplimentarea bursei de studiu a doamnei arh. Loredana Brumă în Franța, în vederea specializării în domeniul patrimoniului arhitectural.

### 4. Participări la manifestări internaționale/naționale

Cheltuielile totale efectuate pentru participarea reprezentanților OAR la sesiunile grupurilor de lucru UIA și ACE, la adunările generale UIA și ACE, sunt de 641.828 lei, reprezentând 3,93% din totalul cheltuielilor.

Din suma cheltuită, 302.682 lei reprezintă plata cotizațiilor anuale la organisme internaționale pentru perioada 2015-2018:

- cotizația ACE suma plătită - 234.246 lei, echivalentul a 51.014 euro;
- cotizația UIA suma plătită - 68.436 lei, echivalentul a 14.899 euro.

### 5. Ajutoare sociale de urgență pentru membri

S-au acordat ajutoare sociale de urgență membrilor OAR cu probleme deosebite de sănătate, după caz, s-au acordat ajutoare de urgență ca urmare a decesului. Suma totală acordată este de 335.700 lei, 2,06% din cheltuieli, prin intermediul filialelor care au transmis solicitările.

### 6. Centrul național pentru arhitectură, cultură urbană și peisaj

În perioada 1 mai 2014 - 31 martie 2018 s-a cheltuit suma de 84.977 lei, 0,52% din total cheltuieli:

- pentru finalizarea lucrărilor de restaurare la Casa Mincu, Corp A1., suma de 53.618 lei aprobată prin Hotărârea Colegiului Director nr.360/27.02.2015;
- s-a aprobat achiziționarea unui pian IBACH, pentru Centrul național pentru arhitectură, cultură urbană și peisaj în valoare de 31.359 lei, echivalentul a 7.000 euro, prin Hotărârea Colegiului Director nr.1091/15.06.2015.

### 7. Cheltuieli pentru gestiunea sumelor din timbrul de arhitectură

Suma totală cheltuită în această perioadă este de 1.350.373 lei reprezentând un procent de 8,28% din totalul cheltuielilor. S-au decontat cheltuieli privind organizarea sesiunilor de finanțare pentru proiecte culturale și editoriale, și pentru comisiile de evaluare și selecție a proiectelor culturale, comisiile de soluționare a contestațiilor la sesiunile de finanțare. S-au plătit prestările de servicii de expertiză contabilă la deconturile proiectelor culturale și editoriale depuse de către beneficiarii finanțărilor din timbru. De asemenea s-au suținut toate activitățile legate de evidența, gestionarea sumelor din timbru, activități rezultate din aplicarea și respectarea prevederilor legale privind timbrele culturale.

### 8. Programe și proiecte culturale

S-au decontat proiecte culturale finanțate din timbrul de arhitectură, aprobate în perioada 2014-2017. S-au efectuat deconturile finale pentru proiectele culturale din anii precedenți, în sumă de 7.032.082 lei, reprezentând 43,10% din cheltuieli:

- proiecte culturale ale filialelor, anuale de arhitectură - 3.587.207 lei;

- proiecte culturale ale societății civile - 1.072.479 lei;
- proiecte editoriale - 1.945.572 lei;
- itinerare expoziții - 426.824 lei.

Anual s-au organizat sesiuni de finanțare pentru proiecte culturale, anuale de arhitectură, proiecte editoriale și itinerare de expoziții, suma totală aprobată în perioada 2014 - 2018 fiind de 9.856.285 lei:

- proiecte culturale ale filialelor, anuale de arhitectură - 4.845.227 lei;
- proiecte culturale societatea civilă - 1.528.730 lei;
- proiecte editoriale (cărți și reviste) - 2.951.715 lei;
- itinerare expoziții - 530.613 lei.

### 9. Proiecte culturale și profesionale prioritare

La acest capitol s-a cheltuit suma de 2.837.024 lei, reprezentând 17,39% din cheltuieli, astfel:

- Conferința națională din 28-29 iunie 2014, s-au efectuat cheltuieli pentru organizarea conferinței (închirierea sălii și a echipamentelor tehnice, realizarea mapelor, a printurilor de materiale, achiziția de materiale consumabile) și s-au efectuat deconturi de transport, cazare și masă pentru delegații la conferință - suma totală cheltuită este de 257.000 lei;
- Conferința națională extraordinară din octombrie 2017, s-au realizat cheltuieli pentru organizarea conferinței, realizarea mapelor și pentru decontarea cheltuielilor de transport, cazare și masă - suma cheltuită fiind de 281.620 lei;
- s-a achitat un avans pentru chiria sălii și rezervarea cazărilor pentru delegații la Conferința națională din 30 iunie - 01 iulie 2018 - suma cheltuită fiind de 67.690 lei;
- studiul sociologic „Studiul de evaluare a inserției absolvenților de arhitectură pe piața muncii” realizat de Centrul de Cercetare Sociologică

Avansată - Facultatea de Sociologie și Asistență Socială Babeș - Bolyai Cluj-Napoca, finalizat în anul 2014 - suma cheltuită fiind de 111.500 lei;

- studiu privind piața serviciilor de arhitectură și tarife practicate, realizat de firma IMAS Marketing și Sondaje SA, contract încheiat în anul 2013 și finalizat în anul 2014 - suma cheltuită fiind de 121.718 lei;
- identitatea vizuală și branding, realizată de firma Sinopsys - suma cheltuită fiind de 57.474 lei;
- în anul 2015 s-a încheiat un contract de prestări servicii de grafică și design pentru realizarea website-ului OAR cu firma Crug Firefly Media SRL, suma plătită fiind de 81.887 lei (inclusiv acte adiționale pentru dezvoltarea de noi secțiuni); de asemenea s-au mai plătit servicii de traducere a conținutului website-ului, realizarea fotografiilor aferente, soft-uri pentru editarea de texte online pentru website - suma totală cheltuită este de 142.979 lei;
- realizarea Platformei comune de precalcul al costurilor de arhitectură de către firma IMAS Marketing și Sondaje în perioada decembrie 2014 - septembrie 2017 - suma cheltuită fiind de 375.166 lei;
- susținerea completării profilului profesional - s-a cheltuit suma de 78.492 lei, din care 66.700 lei pentru susținerea activității de funcționare și dezvoltare a Centrului Teritorial de Competență ce a deservit Filialale OAR Arad, Hunedoara și Timiș (cu județele Caraș-Severin și Timiș), proiect pilot 2017 și suma de 11.792 lei pentru plata parțială la achiziția cursului DPC, Case Pasive;
- proiectul OAR Street Delivery - organizat anual de Ordinul Arhitecților din România, proiect cultural care a reușit să atragă proiecte ale organizațiilor și asociațiilor culturale pentru societatea civilă; în perioada 2014 - 2017, s-au

- organizat patru evenimente culturale – suma cheltuită fiind de 229.610 lei;
- proiectul Balul Arhitecților – OAR nu mai organizează acest eveniment cultural, participând împreună cu Uniunea Arhitecților din România prin finanțări parțiale – suma cheltuită fiind de 47.118 lei;
- SIOAR – dezvoltarea aplicației software „SIOAR – Soluție informatică de management a activității OAR la nivel de filiale și la nivel național”, proiect început în anul 2013, care de-a lungul timpului a suferit modificări, actualizări, fiind în curs de finalizare - suma cheltuită este de 484.402 lei; pentru dezvoltare aplicație software „SIOAR - Soluție informatică de management al activității OAR la nivel de filiale și la nivel național” s-a încheiat contractul de prestări servicii nr.2178/18.12.2013 cu firma SC High -Tech System & Software SRL, în valoare de 51.460 euro și pentru servicii furnizate pe perioada de postgaranție și mentenanță pe o perioadă de 5 ani, în valoare de 61.380 euro;
- Congresul UIA Durban 2014 – suma cheltuită fiind de 266.087 lei;
- Congresul UIA Seul 2017 – suma cheltuită fiind de 316.168 lei.

La fiecare dintre cele două Congrese UIA, Ordinul Arhitecților din România a participat cu un pavilion de arhitectură amenajat în spațiul expozițional și cu o delegație de membri arhitecți. Pentru amenajarea pavilionului, s-a organizat un concurs de arhitectură de soluții și s-au plătit trei premii câștigătorilor. S-au decontat cheltuieli de deplasare (transport și cazare) pentru delegația OAR și echipa câștigătoare, care a amenajat spațiul expozițional.

În cadrul proiectelor culturale și profesionale, s-a aprobat cererea de finanțare a Proiectului Pilot – Înființarea, funcționarea și dezvoltarea Centrului

Teritorial de Competențe OAR Arad, Hunedoara, Timiș, cu suma de 133.500 lei, prin Hotărârea Consiliului Național OAR nr. 632 din 27.03.2017. Conform Hotărârii Consiliul Național, suma de 133.400 lei s-a alocat din două capitole bugetare: de la cap.T.9.6 – Susținerea completării profilului profesional – suma de 66.700 lei, și de la cap.T.10 Concursuri de Arhitectură – suma de 66.700 lei.

Comisia de Cenzori a primit în mandatul 2014 – 2018 o sesizare înregistrată la Ordinul Arhitecților din România cu nr.861/25.04.2018, referitoare la finanțarea proiectului Pilot 2017 „Înființare, funcționare și dezvoltare Centrul Teritorial de Competențe Timișoara” (Centru cultural regional). Comisia de Cenzori a constatat că proiectul CTC Timișoara a fost aprobat prin Hotărârea Consiliului Național nr. 632/27.03.2017, încadrat în bugetul timbrului de arhitectură pentru anul 2017. Decontarea cheltuielilor privind înființarea, funcționarea și dezvoltarea Centrului Teritorial de Competențe Timișoara s-a făcut conform bugetului aprobat, anexat la hotărârea menționată, având la bază documente justificative. Proiectul s-a încheiat la data de 31 decembrie 2017. Conform Regulamentului de organizare și funcționare al OAR, art. 41, lit. b), celelalte aspecte semnalate în sesizarea sus menționată excedă atribuțiile Comisiei de cenzori.

### 10. Alte proiecte culturale prioritare

La acest capitol bugetar s-a decontat suma de 1.741.042 lei, 10,67% pentru proiectele prioritare aprobate:

- Proiectul De-a Arhitectura 2016–2017 – 705.401 lei;
- Proiectul Ghiduri de Arhitectură 2016–2017 – 546.544 lei;
- Proiectul Trienala de Arhitectură East Centric 2017 – 489.097 lei.
- Proiectele culturale prioritare ale Ordinului, aprobate în perioada 2016–2018 sunt în sumă totală de 3.417.622 lei;

- în anul 2016 s-a aprobat suma de 1.466.230 lei:
  - Hotărârea CD nr.128/25.01.2016 pentru finanțarea proiectului Trienala de Arhitectură East Centric 2016, ediția a II-a, proiect inițiat și realizat de Fundația Arhitect Design, cu suma de 422.725 lei;
  - Hotărârea CD nr.316/22.02.2016 pentru finanțarea proiectului De-a Arhitectura 2016-2017, în cadrul Programului De-a Arhitectura, program inițiat și realizat de Asociația De-a Arhitectura, cu suma de 455.526 lei;
  - Hotărârea CD nr.1267/18.07.2016 pentru finanțarea proiectului Ghiduri de Arhitectură pentru încadrarea în specificul local din mediul rural, anul I, 2016, cu suma de 587.979 lei, proiect inițiat de Grupul de lucru Rural al Ordinului și realizat împreună cu filialele Ordinului.
- în anul 2017 s-a aprobat suma de 525.465 lei:
  - Hotărârea CD nr.120/25.01.2017, suma de 79.945 lei pentru finanțarea proiectului Trienala de Arhitectură East Centric 2017, proiect inițiat și realizat de Fundația Arhitect Design;
  - Hotărârea CD nr.996/22.05.2017, suma de 445.520 lei pentru finanțarea proiectului De-a Arhitectura 2017-2018, proiect inițiat și realizat de Asociația De-a Arhitectura.
  - în anul 2018 s-a aprobat suma de 1.425.927 lei:
    - Hotărârea CN nr.2349/18.12.2017, suma de 342.609 lei pentru finanțarea proiectului Trienala de Arhitectură East Centric 2018-2019, ediția a III-a, proiect inițiat și realizat de Fundația Arhitect Design;
    - Hotărârea CN nr.2350/18.12.2017, suma de 492.088 lei pentru finanțarea proiectului De-a Arhitectura 2018-2019, proiect inițiat și realizat de Asociația De-a Arhitectura;
    - Hotărârea CN nr.2351/18.07.2017, suma totală de 591.230 lei pentru finanțarea proiectelor:

1. Ghiduri de Arhitectură pentru încadrarea în specificul local din mediul rural 2018, cu suma de 487.000 lei, în cadrul Programului Rural, program inițiat și realizat de Grupul de lucru Rural al Ordinului împreună cu filialele Ordinului;
2. Cartografierea meseriilor tradiționale 2018, program inițiat și realizat de Grupul de lucru Rural al Ordinului, cu suma de 104.230 lei.

### 11. Concursuri de arhitectură

Suma totală cheltuită este 112.209 lei și reprezintă 0,69% din totalul cheltuielilor:

- suma de 10.601 lei pentru organizarea concursului de selecție a proiectelor pentru copii la Concursul UIA, Cuburile de aur 2014 și 2017;
- suma de 28.143 lei pentru concursul de arhitectură organizat de filiala OAR Oltenia (cheltuieli parțiale);
- pentru funcționarea și dezvoltarea Centrului Pilot CTC OAR Arad, Hunedoara, Timiș – suma de 66.700 lei, conform Hotărârii Consiliului Național nr.632 din 27 martie 2017;
- suma de 6.765 lei, plata parțială pentru organizarea de către Filiala Sibiu-Vâlcea a concursului de arhitectură pentru amenajarea sediului, conform Hotărârii Colegiului Director nr. 110/22.01.2018.

### 12. Alte cheltuieli de urgență

S-au alocat sume pentru completări la proiecte culturale în derulare, editarea de ghiduri sau alte publicații profesionale, finanțarea unor proiecte și programe ale grupurilor de lucru OAR, a unor evenimente și programe culturale naționale, returnări către plătitorii de timbru pentru calcule eronate, comisioane bancare, cheltuieli pentru plata colaboratorilor. Suma totală cheltuită în această perioadă este de 757.473 lei, adică 4,64% din totalul cheltuielilor.

## CONCLUZII

### 2014-2018

Veniturile totale rezultate din încasarea taxei de timbru și din dobânda bancară, sunt în sumă de 20.947.109 lei, cheltuielile totale sunt de 16.313.958 lei, adică 77,88% din venituri. Disponibilul în cont la data de 31 martie 2018 este de 21.862.205 lei.

În concluzie, veniturile și cheltuielile din taxa de timbru de arhitectură se regăsesc în bugetele anuale OAR pentru Timbrul de Arhitectură, aprobate de către Consiliul național OAR și au la bază hotărâri și decizii ale conducerii OAR.

#### Comisia de cenzori recomandă:

deoarece soldul bugetului Timbrului de Arhitectură are o valoare mare, 21.900.000 lei (echivalentul a cca 4.700.000 euro) recomandăm plasarea acestora în mai multe instituții bancare pentru siguranță;

plasarea banilor în mai multe bănci permite obținerea unor randamente (dobânzi) la depozite prin negociere, valorile de piață fiind sensibil mai bune decât dobânda la depozit oferită de către BRD; colectarea timbrului de arhitectură în contul BRD, conform Ordinului Ministrului Culturii nr. 2026/20.01.2006, nu impune și păstrarea în totalitate a fondurilor în BRD;

date fiind valorile mici ale dobânzilor în ultima perioadă la depozite plasate, dobânda neacoperind inflația în creștere, se recomandă investirea unei părți a soldului în programe strategice pentru funcționarea și imaginea OAR: „Muzeul Național al Arhitecturii”, „Centre de Arhitectură Urbană / Rurală regionale”, „Case ale Arhitecților la filiale”, „Centrul de arta, cultură, materiale și tehnologii”; prin acest demers s-ar putea reabilita / pune în valoare clădirile de patrimoniu.



# 3

## CONCLUZII

Veniturile și cheltuielile OAR sunt evidențiate în bugetele anuale aprobate de Consiliul național OAR, având la bază decizii și hotărâri ale forurilor de conducere: Consiliul național OAR, Colegiul director OAR și Președinte.

Situațiile financiare contabile au fost întocmite și depuse anual, cu respectarea Legii contabilității 82/1991 și a reglementărilor contabile pentru persoanele juridice fără scop patrimonial.

Ordinul Arhitecților din România nu are datorii la Bugetul de Stat, Bugetul Asigurărilor Sociale și Fondurilor Speciale, impozitele și taxele fiind calculate și virate la timp. Ordinul Arhitecților din România nu are datorii la niciun furnizor de servicii sau produse.

Membrii Comisiei de cenzori au o opinie favorabilă și pozitivă pentru activitatea financiară desfășurată de conducerea Ordinului pe perioada mandatului.

### **Comisia de cenzori**

arh. Marcel Dan Crișan – Președinte

arh. Arpad Zachi – Membru

Aurelia Bănuleasa – Expert contabil

București, 12.06.2018

